Projekt

z dnia 16 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY SMOŁDZINO

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wprowadzenia opłaty miejscowej, określenia miejscowości w których jest pobierana oraz wysokości stawek opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912, 1273), art. 17 ust. 1 pkt 1a, ust. 19 pkt 1-2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 707; z 2026 r. poz. 1354)

Rada Gminy Smołdzino
uchwala, co następuje :

§ 1.

Wprowadza się na terenie Gminy Smołdzino opłatę miejscową w miejscowościach: Smołdzino, Smołdziński Las, Łokciowe, Kluki, Gardna Wielka, Gardna Mała, Stojcino, Żelazo, Czysta, Retowo, Komnino.

§ 2.

1. Określa się stawkę opłaty miejscowej, pobieranej w miejscowościach o których mowa w § 1, w wysokości .... zł za noc od jednej osoby fizycznej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smołdzino.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2027 r.

Uzasadnienie

Proponuje się wprowadzenie opłaty miejscowej na terenie Gminy Smołdzino, na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.). Natomiast zgodnie z art. 17 ust. 19 pkt 1-2 tej ustawy, znowelizowanej przez ustawę z dnia 18 września 2026 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. poz. 1354), jeśli rada gminy wprowadzi opłatę miejscową na terenie gminy, to musi również określić miejscowości lub ich części, w których jest wprowadzona oraz stawki tej opłaty.

Na podstawie, zmienionego od dnia 1 stycznia 2027 roku art. 17 ust. 1 pkt 1a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy może wprowadzić opłatę miejscową w miejscowościach posiadających walory krajobrazowe - w których są świadczone usługi zakwaterowania. Bez określenia miejscowości wprowadzenie opłaty miejscowej w tych miejscowościach jest niemożliwe i wadliwe. Gminna Smołdzino w pełni wyczerpuje te kryteria na wielu płaszczyznach:

1. walory przyrodnicze i dostęp do wód (Kryterium Środowiskowe): Obszar Gminy charakteryzuje się dostępem do Morza Bałtyckiego, linii brzegowej oraz wielkich jezior przybrzeżnych (Jezioro Łebsko, Jezioro Gardno, Jezioro Dołgie Wielkie i Małe), co stanowi unikalną szatę roślinną i wodną o skali międzynarodowej.

2. Obecność Parku Narodowego i osobliwości fauny/flory: Ponadprzeciętną atrakcyjność turystyczną obszaru determinuje położenie w granicach SPN - unikatowego w skali europejskiej rezerwatu biosfery UNESCO, słynącego z Ruchomych Wydm (Wydma Łącka, Czołpińska).

3. Zabytki architektury i skanseny (Kryterium Krajoznawcze): Na terenie Gminy znajdują się dane obiekty dziedzictwa kulturowego i historycznego, w tym Muzeum Wsi Słowińskiej w Klukach oraz XIX-wieczna Latarnia Morska w Czołpinie.

Wymienione walory krajobrazu pozwalają na przyjęcie, iż na terenie Gminy Smołdzino występują minimalne walory krajobrazowe, jakie powinna spełnić miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową, uprawniające do wprowadzenia opłaty miejscowej. Drugim warunkiem wprowadzenia opłaty miejscowej jest świadczenie usług zakwaterowania w miejscowościach, w których wprowadza się opłatę. W miejscowościach: Smołdzino, Smołdziński Las, Łokciowe, Kluki, Gardna Wielka, Gardna Mała, Stojcino, Żelazo, Czysta, Retowo, Komnino - znajdują się obiekty hotelarskie i inne obiekty, w których świadczone są usługi zakwaterowania, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1944), co uprawnia radę gminy do wprowadzenia opłaty miejscowej w tych miejscowościach.

Do wprowadzenia opłaty niezbędne jest jeszcze określenie stawek tej opłaty, co jest zawarte w projekcie przedstawionej uchwały.

Proponowana uchwała wprowadza opłatę miejscową w celu osiągnięcia dchodów gminy od osób fizycznych przebywających w wyznaczonych miejscowościach i korzystających z usług zakwaterowania w tych miejscowościach. Opłaty będą pobierać określeni w ustawie płatnicy będący podmiotami świadczącymi usługi zakwaterowania.

Proponowana uchwała jest nową uchwałą, podejmowaną na podstawie art. 17 ust. 1 i 19 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - dotychczasowe uchwały Rady Gminy Smołdzino w sprawie opłaty miejscowej stracą moc na podstawie ustawy zmieniającej z dniem 1 stycznia 2027 r. Bez uchwalenia uzasadnianej uchwały nie będzie można pobierać opłaty miejscowej od dnia 1 stycznia 2027 r.

Proponowaną uchwałę należy ogłosć w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wymaganym przez art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461 z późn. zm.) - co najmniej 14-dniowym vacatio legis przed dniem jej wejścia w życie, czyli dniem 1 stycznia 2027 r. Przepisy prawa nie przewidują innego rozwiązania prawnego w przedmiocie wprowadzenia opłaty miejscowej.

Wprowadzenie tej uchwały nie spowoduje powstania kosztów po stronie budżetu gminy. Wynagrodzenie płatników opłaty będzie przez nich potrącane z pobranej i wpłaconej gminie opłaty miejscowej i zgodnie z ustawą wynosi 10% pobranych przez płatnika opłat.